



STATUTÁRNÍ MĚSTO PLZEŇ

MAGISTRÁT MĚSTA PLZNĚ

náměstí Republiky 1, 306 32 Plzeň

ŽÁDOST O VYDÁNÍ KOORDINOVANÉHO / KOORDINOVANÉHO ZÁVAZNÉHO / STANOVISKA

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> pro územní řízení | <input type="checkbox"/> pro ohlášení stavby | <input type="checkbox"/> pro veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby |
| <input checked="" type="checkbox"/> pro územní souhlas | <input type="checkbox"/> pro změnu stavby před dokončením | <input type="checkbox"/> pro veřejnoprávní smlouvu o umístění stavby |
| <input type="checkbox"/> pro zjednodušené územní řízení | <input type="checkbox"/> pro řízení o odstranění stavby | <input type="checkbox"/> o změně využití území |
| <input type="checkbox"/> pro stavební řízení | <input type="checkbox"/> pro dodatečné povolení stavby | <input type="checkbox"/> o změně vlivu užívání stavby na území |
| <input type="checkbox"/> pro společné řízení | <input type="checkbox"/> pro souhlas dle §15 stavebního zákona | |

Soubor staveb
společného řízení

☐ ANO

☒ NE

Stavba hlavní

M stský okruh - estakáda Plze - SMS a PDZ - technologie SMS

Stavba vedlejší

podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zahrnující požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které hájí.

Identifikační údaje stavebníka

Jméno, příjmení / Firma * SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC PLZE SKÉHO KRAJE

Datum narození / IČO * 72053119

Osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Jméno

Příjmení

Adresa trvalého pobytu / sídla

Ulice

Č.p. *

Č.e.

Č.o.

Obec *

PSČ *

Část obce

Městský obvod

Adresa pro doručování, pokud se liší od adresy trvalého pobytu / sídla

Ulice

Č.p.

Č.e.

Č.o.

Obec

PSČ

Část obce _____
Městský obvod _____

Kontakty

Telefon _____ Fax _____
Mobilní telefon _____ E-mail _____
Datová schránka _____

II. Stavebník jedná *

- ☐ samostatně
☒ je zastoupen na základě plné moci, která je připojena v samostatné příloze (ten kdo zastupuje na základě plné moci, bude uveden jako žadatel)

Zástupce - identifikační údaje

Jméno, příjmení / Firma ELEKTROPLAN s.r.o.
Datum narození / IČO _____

Zástupce - osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Jméno Miroslav Příjmení Remišovský

Zástupce - adresa trvalého pobytu / sídla

Ulice Loketská
Č.p. 344 Č.e. _____ Č.o. 12
Obec Karlovy Vary PSČ 36006
Část obce _____
Městský obvod _____

Zástupce - adresa pro doručování, pokud se liší od adresy trvalého pobytu / sídla

Ulice _____
Č.p. _____ Č.e. _____ Č.o. _____
Obec _____ PSČ _____
Část obce _____
Městský obvod _____

Zástupce - kontakty

Telefon 353567665 Fax _____

Mobilní telefon 608981690
Datová schránka 2983nwd

E-mail

III. Identifikační údaje stavby

Název stavby M stský okruh - estakáda Plze - SMS a PDZ - technologie SMS

Popis záměru

Projekt eší osazení silni níh meteorostanic a prom ných dopravních zna ek u m stského okruhu, silnice v ul. Regensburská (estakáda) na území m sta Plzn , podle situace, k.ú. K imice a k.ú. Rad ice u Plzn

IV. Pozemky, na kterých se stavba umíst'uje

Katastrální území *	Parcelní č. *	Druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra [m²]
Rad ice u Plzn	779/12	orná p da	4935
	778	ostatní plocha	249
K imice	887/9	orná p da	16129

V. údaje o předkládané dokumentaci

Název dokumentace M stský okruh - estakáda Plze - SMS a PDZ - technologie SMS

Zpracovatel ELEKTROPLAN s.r.o.

Datum zpracování 7/2023

v Karlových Varech

Dne 25.7.2023

Podpis

K žádosti je potřeba doložit:

- dokumentaci v elektronické podobě nebo 4 paré projektové dokumentace
- plnou moc v případě zastupování
- ostatní přílohy dle poučení (body 3., 4. a 6.)

POUČENÍ

1. Přílohou žádosti o koordinované stanovisko či koordinované závazné stanovisko jsou vždy 2 paré projektové dokumentace. **Pro vydání závazného stanoviska úřadu územního plánování (soulad záměru s územním plánem a cíli a úkoly územního plánování) je nutno doložit příslušnou dokumentaci, která řeší umístění záměru, tj. dokumentaci pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, společného souhlasu, společného povolení, dodatečného povolení. Na dokumentaci pro ohlášení stavby, stavební povolení, provádění stavby nelze vydat závazné stanovisko úřadu územního plánování.**

2. V případě **přípravné a projektové dokumentace** týkající se nemovité kulturní památky nebo stavby nacházející se v plošně chráněném území městské památkové rezervace, městské památkové zóny, rezervace lidové architektury a zóny lidové architektury, musí být vlastníkem nebo jím zplnomocněným zástupcem projednána v průběhu jejího zpracování příslušnou odbornou organizací státní památkové péče Národním památkovým ústavem, územně odborným pracovištěm v Plzni a k ní vydáno závazné stanovisko Odboru památkové péče MMP v souladu s § 14 odst. 1) příp. 2) památkového zákona, a to vše před podáním žádosti o koordinované stanovisko.

3. V případě, že se stavba bude realizovat na zemědělském půdním fondu, žadatel současně žádá s koordinovaným stanoviskem či koordinovaným závazným stanoviskem **i o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu**. K žádosti k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu **je potřeba doložit:**

- údaje katastru nemovitostí o pozemcích, jichž se navrhované odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu týká, s vyznačením vlastnických, popřípadě užívatelských vztahů k dotčeným pozemkům, a dále výměry parcel nebo jejich částí a zakres navrhovaného odnětí v kopii katastrální mapy, popřípadě doplněné orientačním zákresem parcel z dřívější pozemkové evidence
- vyjádření vlastníka zemědělské půdy, jejíž odnětí ze zemědělského půdního fondu se navrhuje, nebo jiné osoby, která je oprávněna tuto zemědělskou půdu užívat, nejedná-li se o žadatele(investora), k navrhovanému odnětí
- výpočet odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu včetně postupu výpočtu podle přílohy k tomuto zákonu a včetně vstupních údajů použitých pro výpočet, nejde-li o odnětí, při kterém se odvody nestanoví
- plán rekultivace, má-li být půda po ukončení účelu odnětí vrácena do zemědělského půdního fondu nebo rekultivována zalesněním či zřízením vodní plochy-pouze u žádosti pro dočasné odnětí
- předběžnou bilanci skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárního využití
- vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2 zákona
- výsledky pedologického průzkumu
- údaje o odvodnění a závlahách na dotčených pozemcích
- údaje o protierozních opatřeních na dotčených pozemcích
- plán vhodných opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině
- zakres hranic bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) s vyznačením tříd ochrany
- informaci, v jakém následném řízení podle zvláštního předpisu (např. stavební zákon), má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem (pro územní, stavební povolení nebo i žádné řízení)
- pokud je předmětem odnětí pouze etapa celkového záměru, žadatel uvede jeho konečný předpokládaný rozsah, zejména celkové požadavky na zemědělskou půdu
- jedná-li se o těžbu nerostných surovin, žádost o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, musí kromě náležitostí podle odstavce 6 zákona č. 334/1992 Sb. obsahovat také výsledky geologického průzkumu a údaje o výši hladiny podzemní vody
- plná moc investora v případě, že žadatel je rozdílný

4. V případě, že je stavba umístěna do 50 m od hranice pozemku určeného k plnění funkce lesa („lesní pozemek“), žadatel současně žádá s koordinovaným stanoviskem či koordinovaným závazným stanoviskem i o vydání souhlasu s jejím umístěním dle § 14 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích. K žádosti o vydání souhlasu s umístěním stavby **je potřeba doložit:**

- průvodní zprávu
- zakres do snímku z katastrální mapy s vyznačením vzdálenosti od lesního pozemku
- souhlas vlastníka lesního pozemku s výstavbou
- event. plnou moc v případě zastupování investora

5. Ve smyslu § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, bude v projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení zpracována oblast nakládání s odpady (zejména určení jednotlivých druhů odpadů dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů).

6. Pokud mohou být stavbou dotčeny zájmy zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, doporučujeme žadateli předložit vodoprávnímu úřadu k žádosti o koordinované závazné stanovisko další podklady – např. vyjádření osoby s odbornou způsobilostí (hydrogeologa) pro studnu; stanovisko Povodí Vltavy pro stavbu ve stanoveném záplavovém území, v ochranném pásmu vodního zdroje, pro skladování závadných látek, pro vypouštění do povrchových vod; vyjádření správce toku pro odběr/vypouštění (týkající se povrchových vod) apod.

7. V případě, že se jedná o koordinované závazné stanovisko, které bude sloužit jako podklad pro **společné řízení**, ve kterém bude povolováno **vodní dílo** (v kompetenci speciálního stavebního úřadu, tj. Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní), žadatel (stavebník) současně požádá o „**Závazné stanovisko vodoprávního úřadu vydávané v rámci společného řízení**“ (žádost viz příloha č. 12 vyhlášky č. 183/2018 Sb. spolu s přílohami č. 1-7).

Informace k podání formuláře

Podání v papírové podobě: Vyplněný formulář vytiskněte a podepsaný doručte na podatelnu Magistrátu města Plzně.

Podání e-mailem: Pro odeslání elektronickou poštou je potřeba vyplněný formulář opatřit uznávaným elektronickým podpisem. V takovém případě je nutné formulář uložit a otevřít v aplikaci umožňující přidání elektronického podpisu (např. Acrobat Reader).

Podání do datové schránky: V případě odeslání do datové schránky úřadu nemusí být vyplněný formulář podepsaný.

Kontaktní údaje na jednotlivé úřady

Úřad	Adresa	e-mail	Datová schránka (ID)
Magistrát města Plzně	nám. Republiky 1, 306 32 Plzeň	posta@plzen.eu	6iybfxn